

Obrazac 18.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Poslovni broj spisa St-94/21

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

KAMEN PRODUKT j.d.o.o. u stečaju, Vir, Biskupljača IX 32, OIB: 15509175064

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 24.03.2023. DO 23.06.2023.

Bivši zz do dana pisanja izvješća nije vratio isplaćena sredstava.

Društvo ZALOG d.o.o. je odgovorilo na Zahtjev za brisanje založnog prava i za izdavanje brisovnog očitovanja na nekretnini zemljište Kopačevo. Odgovor smo primili putem maila da društvo ZALOG d.o.o. nema nikakva potraživanja prema društvu KAMEN PRODUKT j.d.o.o. sa danomom 24.09.2020., te da će nam dostaviti brisovno očitovanje na nekretnini kat. čest. 892 k.o. Kopačevo. Do dana pisanja izvješća nismo primili brisovno očitovanje

Na nekretnini oznake, kat. čest. 892, livada PEREŠFELD, površine 36095 m², upisana u zk.ul. 673. k.o. Kopačevo upisan je zalog u korist: ZALOG d.o.o. Osijek u iznosu 210.000 HRK, ZALOG d.o.o. Kupac je potvrdio primitak Zahtjeva za dostavu potvrde o uplati kupoprodajne cijene, kako bi se utvrdilo da li je vraćen dug društvu ZALOG d.o.o. Kupac je dostavio potvrde o izvršenim uplatama prema društvu KAMEN PRODUKT j.d.o.o., te se očitovao da će društvo ZALOG d.o.o. dostaviti izjavu da je podmirena kupoprodajna cijena.

U stečajnom postupku doneseno je rješenje kojim se oglašava nevažećom dosuda ponuditelju ponuditelju SOMETHING DIFFERENT CONSULTING d.o.o., Zagreb, Ulica Vjekoslava Heinzela 62A, OIB:53812026478, te se nekretnina dosuđuje sljedećem ponuditelju JURICI GORUPU iz Osijeka, Josipa Jurja Strossmayera 110, OIB:53298396208, za iznos od 45.225,86/340.754,24 kuna. U tijeku je rok za uplatu kupovnine.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. NEKRETNINE

nekretnina oznake, kat. čest. 892, livada PEREŠFELD, površine 36095 m², upisana u zk.ul. 673. k.o. Kopačevo upisani zalozi u korist: [L]ZALOG d.o.o. Osijek u iznosu 210.000 HRK, [L]RH, Ministarstvo financija, Carinska uprava u iznosu 876.386,33 HRK

2. SREDSTVA NA RAČUNU

Na novootvorenom računu stečajnog dužnika na dan pisanja izvještaja nalaze se sredstva u ukupnom iznosu kn 0,00. Od dana otvaranja računa na računu nema sredstava, mjesečno dospijevaju iznosi s osnove naknada za vođenje računa koji su nepodmireni.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U tijeku je rok za uplatu kupovnine za nekretninu.

Mjesto i datum:
Zagreb, 23.06.2023.

Stečajni upravitelj
Petra Gjurašić